

# Neue

# Bezirksarchitektin

**Simone Kremser aus St. Michael wird die Nachfolge von Helga Santner als bautechnische Sachverständige antreten.**

**PETER J. WIELAND**

LUNGAU. Der Lungau wird eine neue Bezirksarchitektin bekommen. Simone Kremser heißt die Dame; sie kommt aus Fell bei St. Michael im Lungau. Geplanter Dienstantritt ist der 1. Februar 2022. Dienort ist Mauterndorf.

## Das gibt es nur im Lungau

Eine Bezirksarchitektin ist eine bautechnische Sachverständige; diese Funktion gibt es salzburgweit nur im Lungau. Zurzeit hat diese Funktion Helga Santner inne; da diese aber mit Dezember in den Ruhestand wechseln wird, ist man

## SIMONE KREMSE

„Wichtig ist mir, dass ich die Gemeinden unterstützen kann“, freut sich Simone Kremser in einer ersten Stellungnahme auf die bevorstehende Aufgabe als Bezirksarchitektin. „Bürger können auch jederzeit und gerne in meine Sprechstunde kommen und Bauberatung beziehen beziehungsweise meine Meinung zu ihren Fragen einholen“, sagt die 35-Jährige. „Wichtig wird mir der Ortsbilschutz sein“, erklärt sie. „Erweiterungen und Veränderungen unseres Lebensraumes müssen möglich sein, aber verträglich und eingebunden in die Umgebungsstruktur“, sagt Simone Kremser. Aufgewachsen in der Landwirtschaft, lernte die neue Bezirksarchitektin ursprünglich Malerin; am zweiten Bildungsweg machte sie die Matura; später absolvierte sie das Architekturstudium. Nach mehreren Stationen in der Praxis absolvierte Simone Kremser 2021 die Ziviltechniker-Prüfung.

innerhalb des Regionalverbandes Lungau nun froh, dass die Nachfolge geregelt werden konnte. Ist Noch-Bezirksarchitektin Helga Santner als Landesbedienstete in die Bezirkshauptmannschaft eingegliedert, so wird Simone Kremser beim Regionalverband Lungau angestellt sein. „Die Anstellung von Frau Kremser wurde im Regionalverband am 16. November einstimmig beschlossen“, erklärt Verbandsobmann Manfred Sampl, Bürgermeister von St. Michael. „Die Finanzierung erfolgt durch die Lungauer Gemeinden und das Land Salzburg gemeinsam“, führt er aus. „Frau Diplomingenieur Kremser ist im Rahmen der Gutachtenerstellung als Sachverständige natürlich weisungsfrei, unparteilich und wirtschaftlich unabhängig; sie darf als öffentlich Bedienstete kein eigenes Planungsbüro



**Die designierte Bezirksarchitektin Simone Kremser mit Manfred Sampl, dem Obmann des Regionalverbandes Lungau.**

Foto: Simone Kremser

haben“, konkretisiert Sampl. Dienstrechtlich unterstellt wird Kremser Markus Schaf-lechner in seiner Funktion als Geschäftsführer des Regionalverbandes sein.

# Schritt für Schritt zum Tra

**VitaMonte ist als zuverlässiger Handwerksbetrieb Ihr Experte für Renovierungen im Badezimmer.**

„Kunden denken oft, im Bad mache nur eine Komplettanierung Sinn, dabei ist die Teilrenovierung einzelner Bereiche unsere Spezialität“, sagt Jürgen Höchtl, Geschäftsführer von VitaMonte in Eben. Die Teilrenovierung ist auch entsprechend günstiger und geht auf die Wünsche der Kunden ein – etwa Badewanne raus, Dusche rein. „Das ist technisch herausfordernder als eine Komplettanierung, aber ein Bad muss eben nicht nur funktionell sein, sondern auch schön sein und Spaß machen“, weiß Höchtl.

**„Wir halten unser Versprechen“**  
Als Montage- und Installationsfachbetrieb bestreitet VitaMonte



**GF Jürgen Höchtl (li.) und Harald Mitterlehner in der Planung.**

alle Aufträge mit seinen eigenen Fachleuten. Von der ausführlichen 3D-Planung über den Abbruch und die Verlegung von Leitungen bis zur sauberen Montage sind die Abläufe im eingespielten Team perfekt koordiniert. Jeder Handwerker bringt die Leidenschaft für den Beruf mit und arbeitet mit viel Liebe zum Detail. „Rund die Hälfte unserer Aufträge bekommen wir aus



**Als regionaler Handwerksbetriebplanung seit knapp acht Jahren mit höch**

Empfehlungen von bestehenden Kunden, weil wir das halten, was wir versprechen. Immer pünktlich, immer fair – das ist unsere Philosophie. Auf unser Angebot kann man sich verlassen, das ist unsere Stärke“, verspricht Höchtl, der stolz ist auf die Freundlichkeit und die Professionalität seines Teams. So ist die tägliche Sauberkeit gerade auf Baustellen im bewohnten Wohnraum bei