

STELLENAUSSCHREIBUNG

Sachverständige/r Bauwesen

Der Regionalverband Lungau sucht zur fachlichen Begleitung aller 15 Lungauer Gemeinden einen Sachverständigen / eine Sachverständige im Bauwesen

im Ausmaß von 40 Wochenstunden- Vollzeit

Ihr Aufgabengebiet:

- Fachliche Beratung (Sachverständigendienst) und Begleitung der Lungauer Gemeinden bei der Bebauungsplanung bzw. der Raumordnung
- Erstellung von bautechnischen Gutachten und Vorprüfungen
- Teilnahme an den jeweiligen Verfahren in den Lungauer Gemeinden
- Mitwirkung in der Sachverständigenkommission für Ortsbildschutz / Gestaltungsbeirat für den Bezirk

Ihre Ausbildung /Fähigkeiten:

- Erfolgreicher Abschluss eines Universitäts- oder Fachhochschulstudiums (Diplom-, Magister-, Master- oder Doktoratsstudium) der Studienrichtung Bauingenieurwesen, Architektur oder Städtebau bzw. Abschluss einer höheren technischen Lehranstalt – Fachrichtung Hochbau mit erfolgreich absolvierter Baumeisterprüfung
- Mehrjährige Erfahrung in einem technischen Büro, Architektenbüro oder im Baugewerbe (Fachliche Kenntnisse im Hochbau)
- Kenntnisse in der Erstellung von Befundungen und Gutachten im Baubewilligungsverfahren
- Grundkenntnisse der bautechnischen Vorschriften des ROGs, BGGs und BTGs
- Erkennen von städtebaulichen Zusammenhängen bzw. Erfahrung bei der Erstellung von Bebauungsplänen
- Umfassende Kooperations-, Kommunikations-, Präsentations- und Teamfähigkeit
- Beratungs- und Konfliktlösungskompetenz
- Eigenverantwortliches, verhandlungssicheres und lösungsorientiertes Arbeiten
- Umfassendes Verständnis für die Lungauer Baukultur und die kommunalen Dynamiken

- Allgemeine und fach einschlägige EDV-Anwenderkenntnisse (z.B. MS-Office, SAGIS, CAD)
- Flexibilität und Mobilitätsbereitschaft /B-Führerschein (vorwiegend Bezirk Lungau)

Wir bieten:

- Unbefristete Stelle beim Regionalverband Lungau
- Möglichkeit zur langfristigen Begleitung und Entwicklung der Lungauer Baukultur / Ortsbild
- Flexibles Arbeitszeitmodell, modernes Karenz- und Teilzeitmanagement
- Langfristige Beschäftigungsperspektive- Stabiler und krisenfester Dienstgeber
- Umfassende Weiterbildungsmöglichkeiten
- Chancengleichheit und klares Bekenntnis zur Gleichbehandlung
- Ein hilfsbereites, freundliches und motiviertes Team

Die Stelle ist unbefristet und die Entlohnung orientiert sich am Gehaltsschema des öffentlichen Dienstes (Gemeindevertragsbediensteten Gesetz Gehaltsstufe V-2) abhängig von Ausbildung und beruflicher Erfahrung. Die Bereitschaft zu einer adäquaten Überzahlung ist entsprechend gegeben. Der Bürostandort ist das Büro des Regionalverbandes Lungau im Gemeindegebiet Mauterndorf. Der Einsatzort bezieht sich auf den gesamten Bezirk Lungau bzw. die 15 Lungauer Gemeinden.

Rückfragen bitte an Markus Schaflechner:

(markus.schaflechner@lungau.org) Tel.: 06472/7740 – 0

**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung bis 31.10.2021 an:
Regionalverband Lungau, 5570 Mauterndorf, Markt 89,
E-Mail: markus.schaflechner@lungau.org**